

Marché public relevant de la procédure adaptée (MAPA)

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

La commune de Colomby-Anguerny

Affiché le : 30 décembre 2016

2 et 4 rue du régiment de la chaudière

14610 COLOMBY-ANGUERNY

Tél : 02 31 80 08 89

mail : mairie@anguerny.fr ou secetaire@anguerny.fr

La commune de Colomby-Anguerny fait une consultation pour la rénovation d'un bâtiment communal « l'ancienne classe du groupe scolaire ».

Le bâtiment construit en 1957 regroupe une classe au rez-de-chaussée, les sanitaires ainsi que le bureau (siège) du syndicat scolaire *Abc* à l'étage.

Les dimensions non contractuelles du bâtiment à rénover sont 10,80m x 7,40m et la longueur des sanitaires avec le préau est de 12,40m - Voir plan fourni ainsi que les photos du bâtiment actuel.

Les travaux doivent être impérativement réalisés pendant les congés scolaires de l'été entre le 29 juin et le 31 août 2017.

Le planning suivant est imposé, pour une bonne coordination des entreprises.

LOT N° 1	Maçonnerie	du 26 au 30 juin
LOT N° 2	Couverture	du 3 au 13 juillet
LOT N° 3	Menuiseries extérieures	du 10 au 21 juillet
LOT N° 4	Isolation thermique par l'extérieur	du 24 au 31 août

Date limite de réception des candidatures et des offres, le **mardi 31 janvier 2017 à midi** par courrier ou par le mail de la commune **et** du secrétaire.

Les offres devront comporter les quantités, les montants, la somme totale HT et TTC, ainsi que les références des matériaux utilisés. Une liste de références des travaux exécutés sera jointe au dossier.

Les critères d'attribution sont les suivants : 70% le prix et 30% les références de l'entreprise dans la rénovation de bâtiments.

Cet avis sera affiché à la mairie, à la mairie déléguée et sur le site internet de la commune.

Visite possible et renseignements sur rendez-vous à la mairie ou par mail.

Le descriptif donné est approximatif (pour les dimensions, surfaces et côtes), il devra être ajusté au moment de la commande du marché.

Lot	Objet du devis	descriptif
Lot 1	<u>Maçonnerie</u>	Façade rue : Démolition complète du balcon avec enlèvement des gravats <ul style="list-style-type: none">Dépose des deux porte-fenêtres et rebouchage du bas sur 0,60m de haut avec des agglos et des appuis pour les futures fenêtres.

		<ul style="list-style-type: none"> • Pose d'un enduit ciment sur les agglos. • Tous les matériaux sont à fournir pour la réalisation des travaux
Lot 2	<u>Couverture</u>	<p>Toiture : Les travaux consistent à la dépose des tuiles existantes sur 125m² (bâtiment + sanitaire avec le préau) ainsi que les trois cheminées en ciment.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Redressement de la charpente et rebouchage des trous des souches des cheminées. • Pose et fourniture de papier sous-toiture • Pose et fourniture de tuiles mécanique type ou référence « Giverny » ou identique • Pose et fourniture de tuiles arêtières type ou référence « Giverny » ou identique • Pose et rives à noquet (minimum 20) • Prévoir au minimum 7 chatières • Pose et fourniture de tuiles faitières en terre cuite sur 10m minimum • Fourniture et pose des deux descentes de gouttières sur la façade rue ainsi que deux demi-descente sur la façade préau.
Lot 3	<u>Menuiserie extérieure</u> en PVC blanc	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Escalier :</u> fourniture et pose d'un châssis ouvrant à droite sur dormant existant en PVC blanc de H : 800, L : 750 et allège de 1500 • <u>WC et salle de bain étage :</u> fourniture et pose de deux châssis ouvrants un à droite et l'autre à gauche sur dormant existant en PVC blanc de H : 800, L : 750 et allège de 1500 • <u>Bureau 1 – 2 – 3 et cuisine :</u> fourniture et pose de sept fenêtres deux vantaux avec volets roulants manuels sur dormant existant en PVC blanc de H : 1670, L : 1100 et allège de 900 • <u>Sanitaires bas :</u> fourniture et pose de trois châssis ouvrant sur dormant existant en PVC blanc de H : 750, L : 660 et allège de 1500 <p>Nota : pour toutes les fermetures prévoir vitrage 4/20/4 basse émissivité avec du gaz argon – coefficient acoustique 30dBa minimum et pour les WC et salle de bain (pièces du haut prévoir verre dépoli)</p> <p>Pour la pose, prévoir les joints et les habillages PVC intérieur et extérieur</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Chassis arrière :</u> fourniture et pose de deux châssis ouvrants un à droite et un à gauche sur dormant existant en PVC blanc de H : 800, L : 750 et allège de 1500
Lot 4	<u>Isolation thermique par l'extérieur</u> <i>Nota : l'entreprise retenue devra prévoir une intervention dans la classe de CE2 pour expliquer aux enfants, les travaux et les matériaux utilisés pour l'isolation thermique et écologique afin de réduire les pertes de chaleur du bâtiment dans le cadre du programme scolaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Dépose de l'ancienne isolation dans les combles • Soufflage de ouate de cellulose type Igloo d'une épaisseur de 350mm • traitement anti-mousse par pulvérisation d'un décontaminant anticryptogamique sur l'ensemble du bâtiment • Isolation thermique calée par chevilles de 140mm résistance thermique 3,75m².kW • pose d'un rail formant goutte d'eau pour les plaques polystyrènes PSE PRB Isol BD Blanc TH 37 120x60cm et d'épaisseur 140mm • application d'un enduit colle suivi d'une pose d'une armature en toile de verre • application d'une sous-couche et une finition structurée • prévoir ébrasement calée par cheville de 30mm avec les mêmes conditions que la façade pour toutes les ouvertures du bâtiment et des sanitaires • appuis de fenêtre isolants PRB • raccordement des ventilations naturelles • fourniture et application d'une peinture façade sur les corniches, les appuis de fenêtre et le préau <p>Nota : la surface de traitement est de 110m²et d'isolation estimée à 150m²</p>

